

# Suchprofil anlegen

Für Immobilien-Interessenten können Suchaufträge angelegt werden, um diese automatisch mit passenden Immobilien zusammen zu führen. Diese Suchprofile können entweder vom Makler angelegt werden oder vom Suchenden selbst über das Mieterportal.

## Option 1 - Interessent legt Suchprofil an:

Im Mieterportal unter "Meine Suchprofile" kann der Interessent seine bestehenden Suchprofile einsehen, bearbeiten, löschen und neu anlegen.

Objekttyp	Vertragstyp	Minimale Wohnfläche	Maximale Wohnfläche	Maximaler Preis	Maximale Entfernung	Automatische Benachrichtigungen
Souterrain-Wohnung	Kaufen	50	100	500.000,0	0	<input checked="" type="checkbox"/>
Büro	Miete	0	0	0,0	0	<input checked="" type="checkbox"/>

Alle Felder beim Anlegen eines Suchprofils sind optional. Je detaillierter die Angaben, desto besser die vorgeschlagenen Immobilienvorschläge

Wird der Punkt "Automatische Benachrichtigungen" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Suchprofile
Anlegen

<p>Objekttyp Einfamilienhaus</p> <p>Minimale Wohnfläche</p> <p>Maximaler Preis</p> <p>Lage NRW</p> <p>Detailregion <input type="checkbox"/> Kreis Olpe</p>	<p>Vertragstyp Kaufen</p> <p>Maximale Wohnfläche</p> <p>Maximale Entfernung zu Ihrer aktuellen Adresse</p> <p><input type="checkbox"/> Automatische Benachrichtigungen</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

[Speichern](#)


## Option 2 - Makler legt Suchprofil an:

Im Modul "Objekte" befindet sich der Menüpunkt "Suchprofil" am oberen Bildschirmrand


Objekte
Objekte
Kurzzeitmiete
Suchprofil
+

Objekte

[Erstellen](#)



**Muster**  
Einfamilienhaus  
Olpe  
In der Wüste 72  
Verkaufspreis: 0,00 Miete: 1.200,00  
● Verwaltung ● Vermarktung  
● Entwicklung



**WGH In der Wüste 72**  
Wohn- und Geschäftshaus  
Olpe  
In der Wüste 72  
● Verwaltung  
[10 Unterobjekte](#)

+49 2761 835 10 72 @ invoice@smartbrix.io http://www.smartbrix.io

Objekte    Objekte    Kurzzeitmiete    Suchprofil    +

Suchprofil Suchen ...

Erstellen ↓ Filter    Gruppieren nach    Favoriten

<input type="checkbox"/> Kunde	Objekttyp	Vertragstyp
<input type="checkbox"/> Administrator	Souterrain-Wohnung	Kaufen
<input type="checkbox"/> Adam, Hans-Jochen	Büro	Miete
<input type="checkbox"/> Adam, Sophia	Einfamilienhaus	Kaufen
<input type="checkbox"/> Administrator	Büro	Miete

Hier können Sie das Suchprofil des Interessenten anlegen. Je detaillierter die Angaben sind, desto besser die vorgeschlagenen Immobilien

Wird der Punkt "Automatisiertes Marketing" aktiviert, erhält der Interessent automatisch eine E-Mail, wenn es eine Immobilie im Portfolio gibt, die den Suchkriterien entspricht.

Suchprofil / Neu

Speichern Verwerfen

Kunde	Administrator	Minimale Wohnfläche	0
Objekttyp		Maximale Wohnfläche	0
Vertragstyp		Maximaler Preis	0,00
Lage		Maximale Entfernung	0
Detailregion		Raucher?	<input type="checkbox"/>
Automatisiertes Marketing	<input type="checkbox"/>	H Haustiere?	<input type="checkbox"/>
Erstellt am		Zuletzt geändert am	

## Übereinstimmung Interessent - Immobilie

Stimmen die Suchkriterien mit einer oder mehreren Immobilien überein, ist dies an 2 Stellen sichtbar:

- auf dem Suchprofil → Smartbutton

Suchprofil / Einfamilienhaus

Bearbeiten Erstellen Aktion

1 Objekte

Kunde	Adam, Sophia	Minimale Wohnfläche	0
Objekttyp	Einfamilienhaus	Maximale Wohnfläche	0
Vertragstyp	Kaufen	Maximaler Preis	0,00








- auf dem Objekt
- von hier aus können alle Interessenten per E-Mail angeschrieben werden, um die Immobilie zu vermarkten.

+49 2761 835 10 72 @ invoice@smartbrix.io http://www.smartbrix.io

Objekte / Muster

[Bearbeiten](#) [Erstellen](#) [Drucken](#) [Aktion](#)

[Nutzung anlegen](#) [Aufwendung erfassen](#) [Portalsynchronisierung aktivieren](#) [Dossier aktualisieren](#) [Refresh Dossier](#) [Akte löschen](#)

 1 Leerstände	 3 Schlüssel	 2 Zähler	 3 Chancen	 1 Suchprofile	 12 Buchungssätze	 2 Aufwendung	Mehr -
------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------	--------

**Muster**

